

Erste Privatzimmervermieter schließen neuen Qualifikationslehrgang erfolgreich ab

21 neu in die Tätigkeit eingestiegene Privatvermieter haben im September den neuen Qualifikationslehrgang von südtirol hosts, dem Verband der Südtiroler Privatzimmervermieter, abgeschlossen. Ihre Zertifikate erhielten sie in der Handelskammer Bozen von Landesrat Luis Walcher. Mit Einführung der neuen Qualifikationskriterien im April hatte der Verband rasch ein Ausbildungsangebot geschaffen, damit insbesondere Neueinsteiger die erforderlichen Kenntnisse zeitnah erwerben können. Ab 2027 übernimmt die Volkshochschule Südtirol (VHS) die Organisation und Durchführung des Lehrgangs. südtirol hosts begleitet die Ausbildung weiterhin fachlich.

Bozen, 1. Oktober 2026. Hinter jedem Zertifikat stehen 80 Unterrichtsstunden in sieben Modulen, auf Deutsch und Italienisch. Das Programm reichte von rechtlichen Grundlagen, Brandschutz und Meldewesen über Preisgestaltung und digitale Vermarktung bis zur Betriebswirtschaft. Ebenso Raum bekamen Fragen, die kein Formular beantwortet: wie man Gäste empfängt, mit Beschwerden umgeht und die eigene Region so vermittelt, dass Gäste wiederkommen.

„Privatvermietung ist weit mehr als das Bereitstellen eines Zimmers. Gastgeber müssen rechtliche Vorgaben kennen, Preise kalkulieren, sich digital vermarkten und professionell mit Gästen umgehen“, sagt südtirol hosts-Präsident Hannes Gasser. „Mit unserem Lehrgang geben wir insbesondere Neueinsteigern das Werkzeug dafür in die Hand und sichern damit den Qualitätsanspruch unserer Kategorie auch für die Zukunft. Dazu kommt, was unsere Mitgliedsbetriebe ohnehin auszeichnet: Sie sind persönlich für ihre Gäste da, kennen ihre Region und können Empfehlungen aus erster Hand geben. Wer bei uns bucht, trifft auf Gastgeber, die vor Ort verwurzelt sind. Diese persönliche Nähe zeichnet die Privatvermietung aus.“

Landesrat Luis Walcher gratulierte den Absolventen und würdigte den Einsatz des Verbandes: „Wer neben dem eigenen Betrieb 80 Stunden in seine Ausbildung investiert, nimmt seine Rolle als Gastgeber ernst. Die Landesregierung hat im April klare Regeln für den Zugang zur Privatvermietung geschaffen. Dass wir nun schon den ersten Absolventinnen und Absolventen zum erfolgreichen Abschluss gratulieren dürfen, darüber freue ich mich sehr. Gäste, die bei einer Südtiroler Familie wohnen, erleben das Land aus erster Hand. Das ist eine ganz besondere Qualität, die wir sichern wollen.“

Der nächste und letzte Lehrgang von südtirol hosts beginnt bereits am 5. Oktober. Er läuft bis Ende November und findet teils online, teils in Präsenz in Bozen und Brixen statt.

VHS Südtirol übernimmt Durchführung ab 2027

Ab Anfang 2027 übernimmt die Volkshochschule Südtirol (VHS) die Organisation und Durchführung des von südtirol hosts aufgebauten Lehrgangs. Der Verband bringt seine fachliche und praktische Erfahrung aus der Privatvermietung ein, begleitet die inhaltliche Ausrichtung und berät zu Fragen des rechtlichen Rahmens.

„Für uns war entscheidend, nach Einführung der neuen Kriterien rasch eine konkrete Ausbildungsmöglichkeit bereitzustellen“, so Gasser. „Deshalb haben wir umgehend einen eigenen Lehrgang organisiert. Mit der VHS haben wir eine enge Kooperation für die weitere Durchführung aufgebaut. Unsere Erfahrung aus der Privatvermietung bringen wir weiterhin in die Ausbildung ein.“

„Privatvermieter sind oft die ersten Gesichter, die Gäste in Südtirol sehen“, sagt VHS-Präsidentin Angelika Mayr Fischnaller. „Ihnen eine fundierte Ausbildung zu ermöglichen, ist genau die Art von praxisnaher beruflicher Weiterbildung, für die die Volkshochschule steht.“

Die Anmeldung für die VHS-Lehrgänge ab 2027 erfolgt über die Website der VHS Südtirol. Weitere Informationen und den Link zur Anmeldung finden Interessierte auf der Website von südtirol hosts.

Über die VHS-Kooperation hinaus hat südtirol hosts den Ausbau des Ausbildungsangebots durch weitere Bildungsträger unterstützt. Zu den weiteren Anbietern zählen KVV Bildung und das Bildungshaus Lichtenburg. Damit entstehen zusätzliche Wahlmöglichkeiten für Privatvermieter.

Die Privatvermieterakademie bietet ihren Mitgliedsbetrieben unabhängig vom Qualifikationslehrgang weiterhin Fortbildungen an, etwa mit Workshops und Kursen zu Newsletter-Marketing, digitalen Vertriebskanälen oder Nachhaltigkeit und Regionalität als Qualitätsmerkmal.

Über südtirol hosts:

südtirol hosts des VPS – Verband der Privatvermieter Südtirols vertritt die Interessen der privaten Vermieter von Gästezimmern und Ferienwohnungen in Südtirol. Neben der Arbeit als Interessenvertretung bietet südtirol hosts seinen Mitgliedsbetrieben ein umfangreiches Serviceangebot rund um Betriebsberatung, Weiterbildung, Vermarktung und digitale Lösungen an.

Bildunterschrift:

VHS-Präsidentin Angelika Mayr Fischnaller, Landesrat Luis Walcher, die Absolventen Alessia Vikoler und Stefan Santer sowie südtirol hosts-Präsident Hannes Gasser (v. li.).

Fotocredit: brandmedia

Für Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

Heidi Puff, Geschäftsführerin südtirol hosts, heidi.puff@suedtirolhosts.com
+39 0471 978 321

Mag. Alexandra Nagiller, brandmedia, a.nagiller@brandmedia.cc
+43 512 312 118 20